

Nyhedsbrev 7. december 2021

Vi er i en kold og våd periode, som normalt sætter en stopper for udendørs tiltag. Noget egner sig dog fortrinligt til perioden, så ikke alt behøver at stå stille i Grundejerforeningen Åsager.

Pletreparationer af asfalt på vejmundinger og bump m.v.

Hvis ikke vejret driller, er det planen, at PV Greve i denne uge på kommunens regning tage fat på forbedringer på vejbumpene på Firhøj og på de steler, som mangler/skal flyttes. Desuden vil hullerne på vejmundingerne på Åsager og Hørager blive udbedret. Det betyder ikke, at alle "vej-huller" vil være ordnet. Som før omtalt skal vi næste år have kigget på Hørager og måske også flere andre steder. Det er ikke noget, som vi bare kan bestille, men vi kan tage fat på dialogen med kommunen. Vi kan dog selv klare at lægge sten i kanterne ved bumpene på Åsager.

Huller i græsrabatterne på Firhøj og Græsager.

I flere uger har 4 åbne huller i græsrabatterne ventet på at blive lukket. Udgravningerne er udført for kontrollere, hvor dybt fiberkablerne er nedlagt. Og så er de blevet glemt! Vi har i denne uge kontaktet TDC NET, som i første omgang afviste at kende til hullerne. Senere erkendte de, at det var TDC's ansvar. De forventer, at det bliver ordnet i løbet af de næste 10 dage. Ellers må vi rykke igen.

Akutte "grønne opgaver" på vores fælles grønne områder og stier

Efter en ny tilbudsrunde har vi placeret ordre på beskæringer af træer og buske hos Strandens Hus- og Haveservice. Vi skal have fældet træer ved transformerstationen ved Rugagers vejende og på fællesområdet ved Hirseager mv. De opgaver startes i januar/februar.

Vi mangler desuden en del beskæringer af kantbevoksningen på Græsstien. Det drejer sig både om enkelte grundejere, som skal beskære hæk/buske mod græsrabatten og om vores gartner, som kontraktmæssigt skal skære beplantningen tilbage.

Desuden skal der beskæres ved 3-kantbedet på Firhøj, og kanterne ved stien mod broen skal ligeledes rettes til. Endelig skal den efterhånden meget kraftige bevoksning på de 2 oaser beskæres og udtyndes. De opgaver skal være klaret senest primo april.

Vi kommer senere med info om opretning af vores hundeposestativer, som er blevet ret vakkelvorne. Dette og nødvendige forbedringer af rustne affaldsstativer vender vi tilbage til.

Kontrakterne med LK Anlæg er under fornyelse

Foreningens største udgifter er de grønne områder. Vi skal i næste uge genforhandle kontrakten med LK Anlæg og sikre en bedre specifikation af opgaver og tidspunkter. Ligeledes skal kontrakten om saltning og snerydning af vores stier/trapper på plads. Noget påhviler dog kommunen, som jo ejer vejene. Læs mere herom på hjemmesiden.

Kontingenter betalt til tiden!

Vores kasserer har konstateret at næsten alle november kontingenter er betalt til tiden. Kun 1 mangler. Dejligt.

Fjernvarme eller ????

Som lovet på generalforsamlingen har vi fulgt op på udviklingen på varmforsyningsområdet. Vi har haft et godt og uddybende møde med Greve Fjernvarme, som jo bl.a. via Facebook indbyder os til en uforpligtende tilmelding til fjernvarme. Vi kommer med en rapport senest på næste generalforsamling i marts 2022, men kan oplyse, at det ikke haster med at tage stilling. Fjernvarme i vores område kommer kun på tale, hvis mere end 50 % af de mulige aftagere skriver kontrakt med Greve Fjernvarme. Man kan ikke længere blive tvunget til at tage fjernvarme af Greve Kommune. Tidligere lovgivning om tvungne varmforsyningsområder er fjernet. Alle kan til enhver tid bestemme, hvilken varmforsyning de vil have. Vi vender tilbage herom.

Bestyrelsen ønsker alle medlemmer en god jul og et godt nytår 2021.